

Приложение 1
к постановлению

от _____ № _____

**Кадастровые работы**
Калуга

ООО «КАДГЕОКАЛУГА»
ОГРН 50020086752
ИНН 50/0306752

ООО «КадГеоКалуга»
Контактная информация:
Тел. +7 (920) 882-10-46
Тел. +7 (930) 848-00-40
e-mail: kadgeo.kaluga@yandex.ru
<https://www.kadgeo.kaluga.com>

**Проект межевания территории в границах: ул. Строителей, ул.
Маршала Жукова в городе Кременки Жуковского района
Калужской области**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Заказчик:

Администрация муниципального образования
городское поселение «Город Кременки»

Директор ООО «КадГеоКалуга»

Чумак В.А.



Калуга 2022 г.

40:07:180108
:27

:441

УКЛ 2

456
:3У1

:3У2

:3У3

:3У4

:3У5

:17

:43

:463

:23

:41

:47

:55 :49 :55

:4

:48

:59

:699

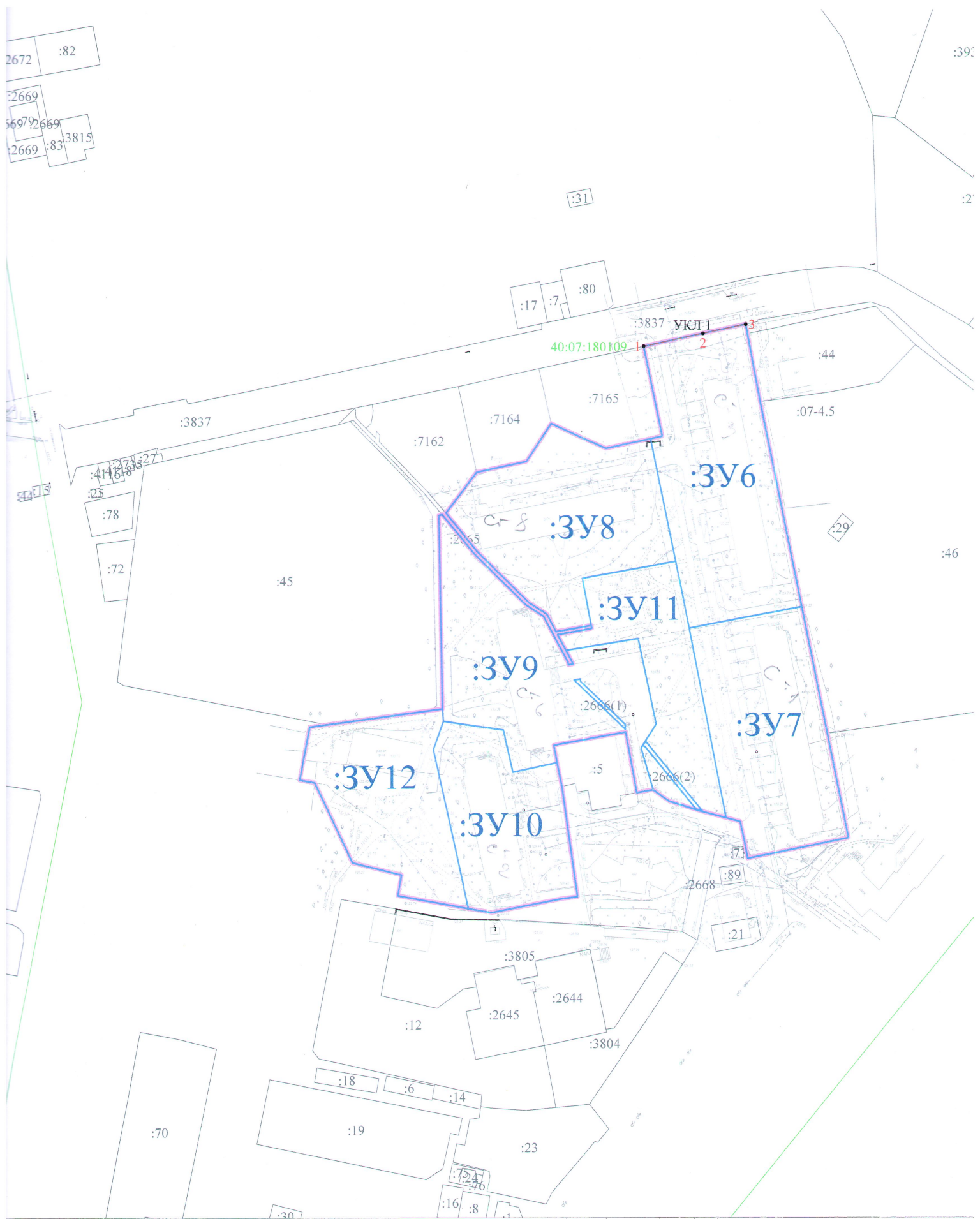
:697

УКЛ 1			
Обозначение характеристик точек границ	Координаты, м		
	Существующие координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
1	473138.13	1355174.29	
2	473143.63	1355199.85	
3	473147.59	1355218.24	

УКЛ 2			
Обозначение характеристик точек границ	Координаты, м		
	Существующие координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	
4	473050.46	1354564.26	
5	473088.01	1354556.83	
6	473155.92	1354543.05	
7	473165.95	1354546.29	
8	473171.10	1354551.73	
9	473175.10	1354571.81	
10	473168.79	1354573.10	
11	473169.47	1354576.48	
12	473172.49	1354577.02	
13	473174.68	1354578.23	
14	473176.71	1354581.18	
15	473178.19	1354588.60	
16	473185.70	1354626.14	
17	473181.06	1354633.92	
18	473181.11	1354637.84	
19	473183.75	1354651.14	
20	473185.06	1354657.73	
21	473192.84	1354659.51	
22	473199.23	1354692.36	
23	473198.18	1354694.49	
24	473192.80	1354695.65	
25	473195.78	1354710.08	
26	473198.15	1354721.52	
27	473206.54	1354726.98	
28	473211.71	1354752.53	
29	473210.98	1354754.54	
30	473209.62	1354755.76	
31	473210.42	1354759.81	

Условные обозначения

- устанавливаемые красные линии
- границы участков, включенных в ЕГРН
- границы территории проекта межевания
- кадастровый номер квартала
- кадастровый номер земельного участка
- границы кадастрового квартала
- границы существующих объектов капитального строительства
- границы образуемых земельных участков
- :3У17 - условный номер образуемого земельного участка



Проект межевания территории в границах: ул. Строителей, ул. Маршала Жукова в гор. Кременки Жуковского района Калужской области

Должность: *Инженер*
 Фамилия: *Сидоренко*
 Подпись: *Сидоренко*
 Дата: *15.12.2015*



Основная часть проекта межевания территории	стадия	лист	лис
Проект межевания территории (М 1:1000)	ПМ	1	1
	ООО "КадГеоКалуга"		

1.1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3
:ЗУ1	4411	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из неразграниченных земель
:ЗУ2	4602	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из неразграниченных земель
:ЗУ3	4900	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из неразграниченных земель
:ЗУ4	4659	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из неразграниченных земель
:ЗУ5	15054	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Среднеэтажная жилая застройка» из неразграниченных земель
:ЗУ6	5905	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Среднеэтажная жилая застройка» из неразграниченных земель
:ЗУ7	4952	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Среднеэтажная жилая застройка» из неразграниченных земель
:ЗУ8	5099	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Среднеэтажная жилая застройка» из неразграниченных земель
:ЗУ9	5269	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из неразграниченных земель
:ЗУ10	3530	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» из неразграниченных земель

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3
:ЗУ11	3162	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Земельные участки (территории) общего пользования» из неразграниченных земель
:ЗУ12	3816	Образование земельного участка с разрешенным использованием «Земельные участки (территории) общего пользования» из неразграниченных земель

2. ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 2

Условный номер образуемого земельного участка	Рекомендованное разрешенное использование земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом межевания территории и градостроительным регламентом	Код
:ЗУ1	Земельный участок под многоквартирным жилым домом 3 по ул. Маршала Жукова	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ2	Земельный участок под многоквартирным жилым домом 5 по ул. Маршала Жукова	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ3	Земельный участок под многоквартирным жилым домом 7 по ул. Маршала Жукова	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ4	Земельный участок под многоквартирным жилым домом 9 по ул. Маршала Жукова	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ5	Земельный участок под многоквартирным жилым домом 1 по ул. Маршала Жукова	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ6	Земельный участок под многоквартирным жилым домом 3 по ул. Строителей	Среднеэтажная жилая застройка	2.5

:ЗУ7	Земельный участок под многоквартирным жилым домом 1 по ул. Строителей	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ8	Земельный участок под многоквартирным жилым домом 8 по ул. Строителей	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ9	Земельный участок под многоквартирным жилым домом 6 по ул. Строителей	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ10	Земельный участок под многоквартирным жилым домом 2 по ул. Строителей	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ11	Земельный участок под парком	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ12	Земельный участок под парком	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

3. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ)

В связи с тем, что в границах, в отношении которых разрабатываются проект межевания территории, отсутствуют лесные участки, данные раздел не заполняется.

4. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории, соответствуют границам размещения проектируемого объекта. Каталог координат приведен в таблице 3 (выполнена в системе координат МСК-40).

Таблица 3

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

<u>границы ПМТ1</u>		
1	473171,10	1354551,73
2	473165,95	1354546,29
3	473155,92	1354543,05
4	473089,80	1354556,47
5	473050,46	1354564,26
6	473072,65	1354670,17
7	473057,92	1354694,27
8	473088,62	1354847,21
9	473108,72	1354843,40
10	473117,85	1354833,45
11	473135,07	1354829,77
12	473143,63	1354828,17
13	473144,23	1354830,39
14	473151,26	1354828,96
15	473150,87	1354826,82
16	473157,15	1354825,64
17	473150,95	1354794,34
18	473215,10	1354780,17
19	473210,42	1354759,81
20	473209,62	1354755,76
21	473210,98	1354754,54
22	473211,71	1354752,53
23	473206,54	1354726,98
24	473198,15	1354721,52
25	473192,80	1354695,65
26	473198,18	1354694,49
27	473199,23	1354692,36
28	473192,84	1354659,51
29	473185,06	1354657,73
30	473181,11	1354637,84
31	473181,06	1354633,92
32	473185,70	1354626,14
33	473176,71	1354581,18
34	473174,68	1354578,23
35	473172,49	1354577,02
36	473169,47	1354576,48
37	473168,79	1354573,10
38	473175,10	1354571,81
1	473171,10	1354551,73
<u>границы ПМТ2</u>		
39	473104,98	1355134,38
40	473094,07	1355157,93
41	473099,48	1355182,18
42	473138,13	1355174,29
43	473147,59	1355218,24
44	473143,47	1355219,00
45	473114,21	1355224,41
46	472971,33	1355253,08
47	472926,51	1355262,07

48	472917,68	1355218,71
49	472925,30	1355217,24
50	472933,50	1355215,46
51	472937,65	1355199,59
52	472942,27	1355185,01
53	472944,74	1355181,50
54	472947,30	1355178,04
55	472946,04	1355170,99
56	472954,69	1355169,46
57	472972,08	1355166,22
58	472966,86	1355137,76
59	472966,35	1355135,30
60	472964,74	1355135,65
61	472958,95	1355136,78
62	472951,44	1355138,25
63	472948,64	1355138,83
64	472901,28	1355145,47
65	472900,39	1355138,74
66	472894,49	1355108,49
67	472901,85	1355067,99
68	472910,74	1355069,62
69	472916,05	1355048,47
70	472950,52	1355032,31
71	472951,66	1355025,85
72	472974,43	1355030,25
73	472982,12	1355087,27
74	473065,26	1355085,82
75	473065,77	1355087,17
76	473048,66	1355101,45
77	473026,89	1355123,39
78	473021,92	1355130,95
79	473002,38	1355141,42
80	473001,03	1355141,69
81	473001,41	1355143,74
82	473014,03	1355137,02
83	473016,70	1355151,80
84	473017,96	1355151,49
85	473015,30	1355136,35
86	473022,89	1355132,37
87	473027,74	1355124,79
88	473049,71	1355102,65
89	473066,40	1355088,83
90	473083,89	1355102,32
91	473088,48	1355123,68
39	473104,98	1355134,38

КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Таблица 4

<u>:ЗУ1</u>		
Обозначение характерных точек гранц	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	473179,76	1354596,44
2	473176,71	1354581,18
3	473174,68	1354578,23
4	473172,49	1354577,02
5	473169,47	1354576,48
6	473168,79	1354573,10
7	473175,10	1354571,81
8	473171,10	1354551,73
9	473165,95	1354546,29
10	473155,92	1354543,05
11	473091,86	1354556,05
12	473102,92	1354612,53
1	473179,76	1354596,44
<u>:ЗУ2</u>		
Обозначение характерных точек гранц	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
1	473179,76	1354596,44
13	473185,70	1354626,14
14	473181,06	1354633,92
15	473181,11	1354637,84
16	473185,06	1354657,73
17	473114,56	1354671,99
12	473102,92	1354612,53
1	473179,76	1354596,44
<u>:ЗУ3</u>		
Обозначение характерных точек гранц	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
18	473131,65	1354726,13
19	473129,59	1354716,34
20	473123,49	1354717,62
17	473114,56	1354671,99
16	473185,06	1354657,73

21	473192,84	1354659,51
22	473199,23	1354692,36
23	473198,18	1354694,49
24	473192,80	1354695,65
25	473195,78	1354710,08
26	473198,15	1354721,52
27	473127,07	1354735,89
28	473125,41	1354727,44
18	473131,65	1354726,13
<u>:ЗУ4</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
29	473210,42	1354759,81
30	473209,62	1354755,76
31	473210,98	1354754,54
32	473211,71	1354752,53
33	473206,54	1354726,98
26	473198,15	1354721,52
27	473127,07	1354735,89
34	473133,91	1354770,83
35	473138,82	1354769,71
36	473143,75	1354793,29
37	473150,95	1354794,34
38	473215,10	1354780,17
29	473210,42	1354759,81
<u>:ЗУ5</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
39	473120,40	1354728,50
40	473118,34	1354718,71
20	473123,49	1354717,62
17	473114,56	1354671,99
12	473102,92	1354612,53
11	473091,86	1354556,05
41	473050,46	1354564,26
42	473072,65	1354670,17
43	473057,92	1354694,27
44	473088,62	1354847,21
45	473108,72	1354843,40
46	473117,85	1354833,45
47	473135,07	1354829,77
48	473143,63	1354828,17
49	473144,23	1354830,39
50	473151,26	1354828,96
51	473150,87	1354826,82

52	473157,15	1354825,64
37	473150,95	1354794,34
36	473143,75	1354793,29
35	473138,82	1354769,71
34	473133,91	1354770,83
27	473127,07	1354735,89
28	473125,41	1354727,44
39	473120,40	1354728,50
<u>:3У6</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
53	473147,59	1355218,24
54	473114,21	1355224,41
55	473025,92	1355242,13
56	473016,71	1355193,73
57	473098,36	1355177,15
58	473099,48	1355182,18
59	473138,13	1355174,29
53	473147,59	1355218,24
<u>:3У7</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
55	473025,92	1355242,13
60	472971,33	1355253,08
61	472926,51	1355262,07
62	472917,68	1355218,71
63	472925,30	1355217,24
64	472933,50	1355215,46
65	472935,09	1355209,39
66	473011,13	1355194,80
56	473016,71	1355193,73
67	473017,56	1355198,20
55	473025,92	1355242,13
<u>:3У8</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
68	473104,98	1355134,38
69	473094,07	1355157,93
57	473098,36	1355177,15
70	473045,52	1355187,88

71	473038,22	1355147,70
72	473017,96	1355151,49
73	473015,30	1355136,35
74	473022,89	1355132,37
75	473027,74	1355124,79
76	473033,24	1355119,25
77	473049,71	1355102,65
78	473066,40	1355088,83
79	473083,89	1355102,32
80	473088,48	1355123,68
68	473104,98	1355134,38
<u>:3У9</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У
1	2	3
81	472972,08	1355166,22
82	472954,02	1355169,58
83	472946,04	1355170,99
84	472947,30	1355178,04
85	472965,33	1355172,88
86	472975,47	1355179,38
87	473012,39	1355171,69
88	473007,23	1355140,64
89	473001,41	1355143,74
90	473001,03	1355141,69
91	473002,38	1355141,42
92	473021,92	1355130,95
93	473026,89	1355123,39
94	473048,66	1355101,45
95	473065,77	1355087,17
96	473065,26	1355085,82
97	472982,12	1355087,27
98	472976,85	1355087,66
99	472973,06	1355113,68
100	472954,91	1355117,70
101	472958,95	1355136,78
102	472964,74	1355135,65
103	472966,35	1355135,30
104	472966,86	1355137,76
81	472972,08	1355166,22
105	472973,23	1355166,15
106	472994,46	1355144,08
107	472994,93	1355146,87
108	472993,87	1355146,87
109	472975,44	1355166,03
105	472973,23	1355166,15
<u>:3У10</u>		

Обозначение характерных точек гранц	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
98	472976,85	1355087,66
99	472973,06	1355113,68
100	472954,91	1355117,70
101	472958,95	1355136,78
110	472951,44	1355138,25
111	472948,64	1355138,83
112	472946,11	1355139,18
113	472930,85	1355141,33
114	472901,28	1355145,47
115	472900,39	1355138,74
116	472894,49	1355108,49
117	472896,30	1355098,48
118	472964,68	1355083,38
98	472976,85	1355087,66
<u>:3У11</u>		
Обозначение характерных точек гранц	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
71	473038,22	1355147,70
72	473017,96	1355151,49
119	473016,70	1355151,80
120	473014,03	1355137,02
88	473007,23	1355140,64
87	473012,39	1355171,69
86	472975,47	1355179,38
85	472965,33	1355172,88
84	472947,30	1355178,04
121	472944,74	1355181,50
122	472942,27	1355185,01
123	472937,65	1355199,59
65	472935,09	1355209,39
56	473016,71	1355193,73
70	473045,52	1355187,88
71	473038,22	1355147,70
124	472968,12	1355174,88
125	472966,32	1355173,66
126	472965,78	1355174,66
127	472938,68	1355196,66
128	472937,99	1355199,27
124	472968,12	1355174,88
<u>:3У12</u>		

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
97	472982,12	1355087,27
129	472974,43	1355030,25
130	472951,66	1355025,85
131	472950,52	1355032,31
132	472916,05	1355048,47
133	472910,74	1355069,62
134	472901,85	1355067,99
117	472896,30	1355098,48
118	472964,68	1355083,38
98	472976,85	1355087,66
97	472982,12	1355087,27