Приложение N 1

к Постановлению

Администрации ГП «Город Кременки»

от 11.06.2014 г. N 62 -п

**ПРОГРАММА**

**ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ**

1. Проверка осуществляется в отношении теплоснабжающих организаций, а также потребителей тепловой энергии в соответствии с [приказом](consultantplus://offline/ref=3D009060E58024F15DBB0F015BAAE4B992DF6429D42BDD1F8D5D27FB07R3I8K) министерства энергетики РФ от 12.03.2013 N 103 "Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду" (далее - Правила).

2. Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду.

3. При проверке комиссией проверяется выполнение требований согласно [главам III](consultantplus://offline/ref=3D009060E58024F15DBB0F015BAAE4B992DF6429D42BDD1F8D5D27FB07386BC6ADCE424E6E6E8C9FR1ICK), [IV](consultantplus://offline/ref=3D009060E58024F15DBB0F015BAAE4B992DF6429D42BDD1F8D5D27FB07386BC6ADCE424E6E6E8C9AR1ICK) Правил.

4. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию могут привлекаться представители Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, государственной жилищной инспекции.

5. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки с выездом на место.

6. Результаты проверки теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии оформляются актами проверки готовности к отопительному периоду.

7. Акты проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии оформляются не позднее одного дня с даты завершения проверки.

8. В акте проверки готовности к отопительному периоду содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;

- объект проверки готов к отопительному периоду , при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

- объект проверки не готов к отопительному периоду.

9. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием срока устранения.

10. Паспорт готовности к отопительному периоду составляется к отопительному периоду и выдается после проверки в течение 15 дней с даты подписания акта.

11. Срок выдачи паспортов готовности - не позднее 15 сентября для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих организаций.

12. В случае устранения указанных в перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в установленные сроки комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

13. Организация, не получившая по объектам проверки Паспорт готовности, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

14. Теплоснабжающие организации представляют в срок согласно [таблице N 1](#Par28) к настоящей Программе в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации ГП «Город Кременки» информацию по выполнению требований по готовности к отопительному периоду. Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности.

15. Потребители тепловой энергии представляют в срок согласно [таблице N 1](#Par28) в отдел жилищно-коммунального хозяйства Администрации ГП «Город Кременки» информацию - [приложение N 1](#Par60) и [2](#Par156) к настоящей Программе по выполнению требований по готовности к отопительному периоду. Комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований готовности.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Объекты, подлежащие проверке | Сроки проведения проверки | Документы, проверяемые в ходе проверки |
| 1 | Теплоснабжающие организации | С 01.09 по 15.09 | В соответствии с [главой III](consultantplus://offline/ref=3D009060E58024F15DBB0F015BAAE4B992DF6429D42BDD1F8D5D27FB07386BC6ADCE424E6E6E8C9FR1ICK) Правил |
| 2 | Муниципальные учреждения социальной сферы | С 15.08 по 01.09 | В соответствии с [главой III](consultantplus://offline/ref=3D009060E58024F15DBB0F015BAAE4B992DF6429D42BDD1F8D5D27FB07386BC6ADCE424E6E6E8C9FR1ICK) Правил |
| 3 | Жилищный фонд | С 01.08 по 01.09 | В соответствии с [главой IV](consultantplus://offline/ref=3D009060E58024F15DBB0F015BAAE4B992DF6429D42BDD1F8D5D27FB07386BC6ADCE424E6E6E8C9AR1ICK) Правил |

16. Работа комиссии осуществляется в соответствии с графиком проведения проверки готовности к отопительному периоду.

Таблица 1

Приложение N 1

к Программе

проведения проверки готовности

к отопительному периоду

**КОНТРОЛЬНЫЙ ЛИСТ**

**ОЦЕНКИ ГОТОВНОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

**К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ**

Управляющая организация: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес многоквартирного дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Мероприятие | Отметка о выполнении | Примечание |
| 1 | Проведение промывки системы отопления |  |  |
| 2 | Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения |  |  |
| 3 | Состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии |  |  |
| 4 | Состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и тепловых узлов |  |  |
| 5 | Состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции |  |  |
| 6 | Наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии |  |  |
| 7 | Наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов |  |  |
| 8 | Отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель |  |  |
| 9 | Надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями |  |  |

Приложение N 2

к Программе

проведения проверки готовности

к отопительному периоду

Утверждаю

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

директор управляющей организации,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.

РЕЕСТР

готовности к отопительному периоду 201\_\_ - 201\_\_ гг. объектов, находящихся

в управлении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(название управляющей организации) по нижеуказанным адресам:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Адрес | Готов/не готов |
| 1 |  |  |
| 2 |  |  |
| 3 |  |  |
| 4 |  |  |
| 5 |  |  |
| 6 |  |  |
| 7 |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Подпись, печать) (Ф.И.О. директора управляющей организации)

Приложение N 2

к Постановлению

Администрации ГП «Город Кременки»

от 11.06.2014 г. N 62 -п

АКТ

проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(форма документа и его реквизиты,

которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному

периоду от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(Ф.И.О. руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку

готовности к отопительному периоду)

с "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с

Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=3D009060E58024F15DBB0F015BAAE4B992DE6925D12BDD1F8D5D27FB07R3I8K) от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении" провела

проверку готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование теплоснабжающей организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которых проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении

следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия

установила: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному

периоду: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя

(его уполномоченного представителя) теплоснабжающей

Организации, потребителя тепловой энергии, в отношении

которых проводилась проверка готовности

к отопительному периоду)

Приложение N 3

к Постановлению

Администрации ГП «Город Кременки»

от 11.06.2014 г. N 62 -п

ПАСПОРТ

готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.

Выдан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(полное наименование теплоснабжающей организации,

потребителя тепловой энергии, в отношении которых проводилась

проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности

к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

........

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи и печать

уполномоченного органа, образовавшего

комиссию)